

会社説明会資料



株式会社スペース

創業102年

2025.11



会 社 概 要

本 社 東京都中野区新井2-6-13-2F

代表取締役 高山 義章（三代目社長）

創 業 1923年（大正12）年

設 立 1973年（昭和48）年4月

従業員数 54名（契約社員・パート含む）

主 な 事 業 内 容
アパート・マンション・ビル・駐車場の賃貸管理及び建物設備管理
不動産の売買及び総合コンサルティング
収益不動産の売買仲介
企業再生コンサルティング
プロパティーマネージメント 等



▲ 中野ししおくん

スペースは、蓄積したノウハウで
「不動産総合コンサルティング」を
実践します。

私たちは、オーナー様および、
入居者様をはじめとする、
すべての人々の幸せづくりをめざし、
豊かな住空間の提供を通して
社会に貢献します。

株式会社 スペース 取締役社長兼CEO

高山 義章



株式会社スペースの

経営理念と行動基準





管理物件について

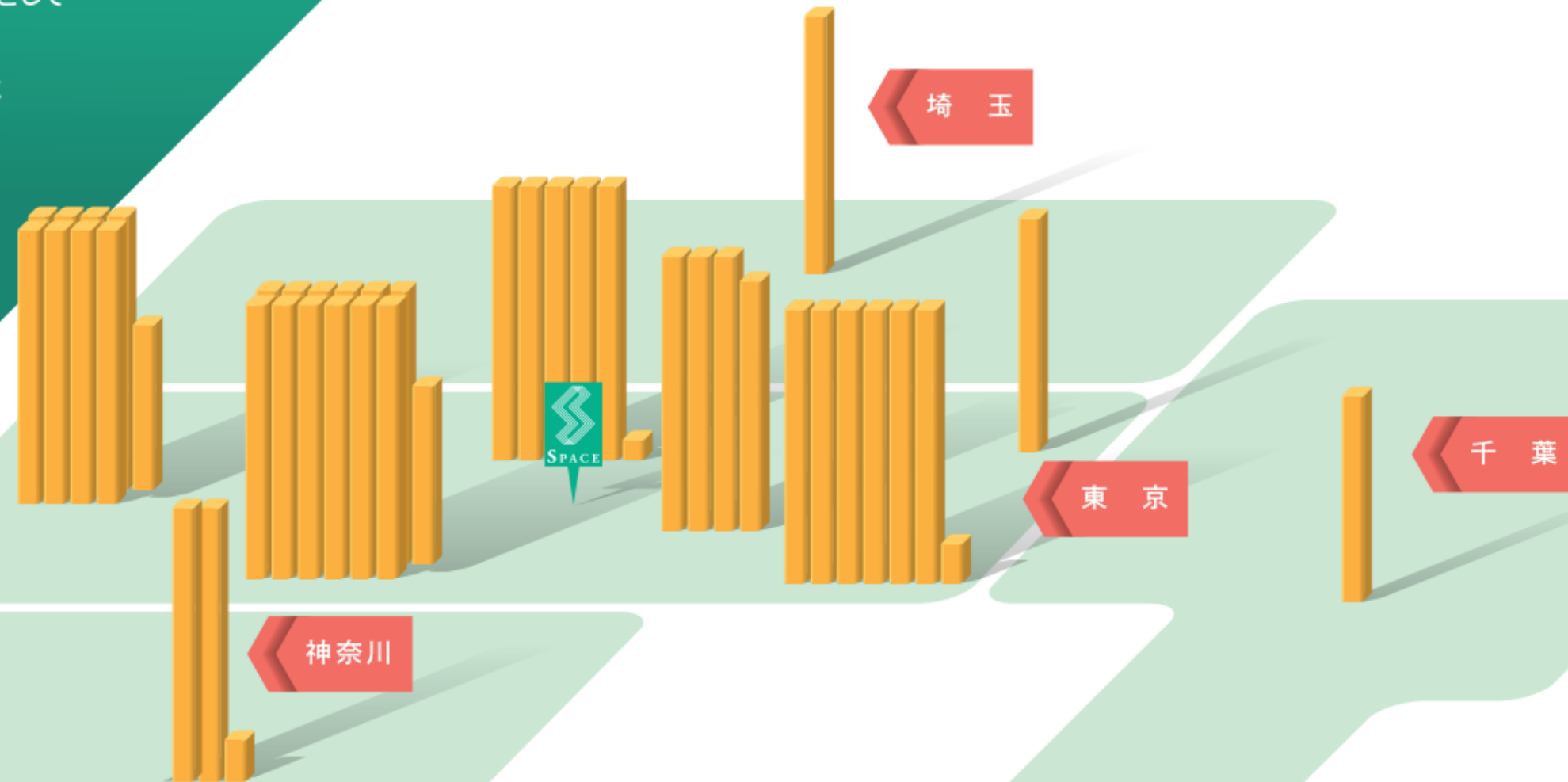
1都3県に大きく広がる、 スペースの管理物件

現在、スペースは首都圏を中心に約700名のオーナー様の約4,000件の賃貸物件の管理・運営を委託されております。オーナー様がご安心できる不動産パートナーとして「不動産総合コンサルティング」を実践し、ご満足いただける質の高いサービスの提供にさらに努めてまいります。

取扱件数

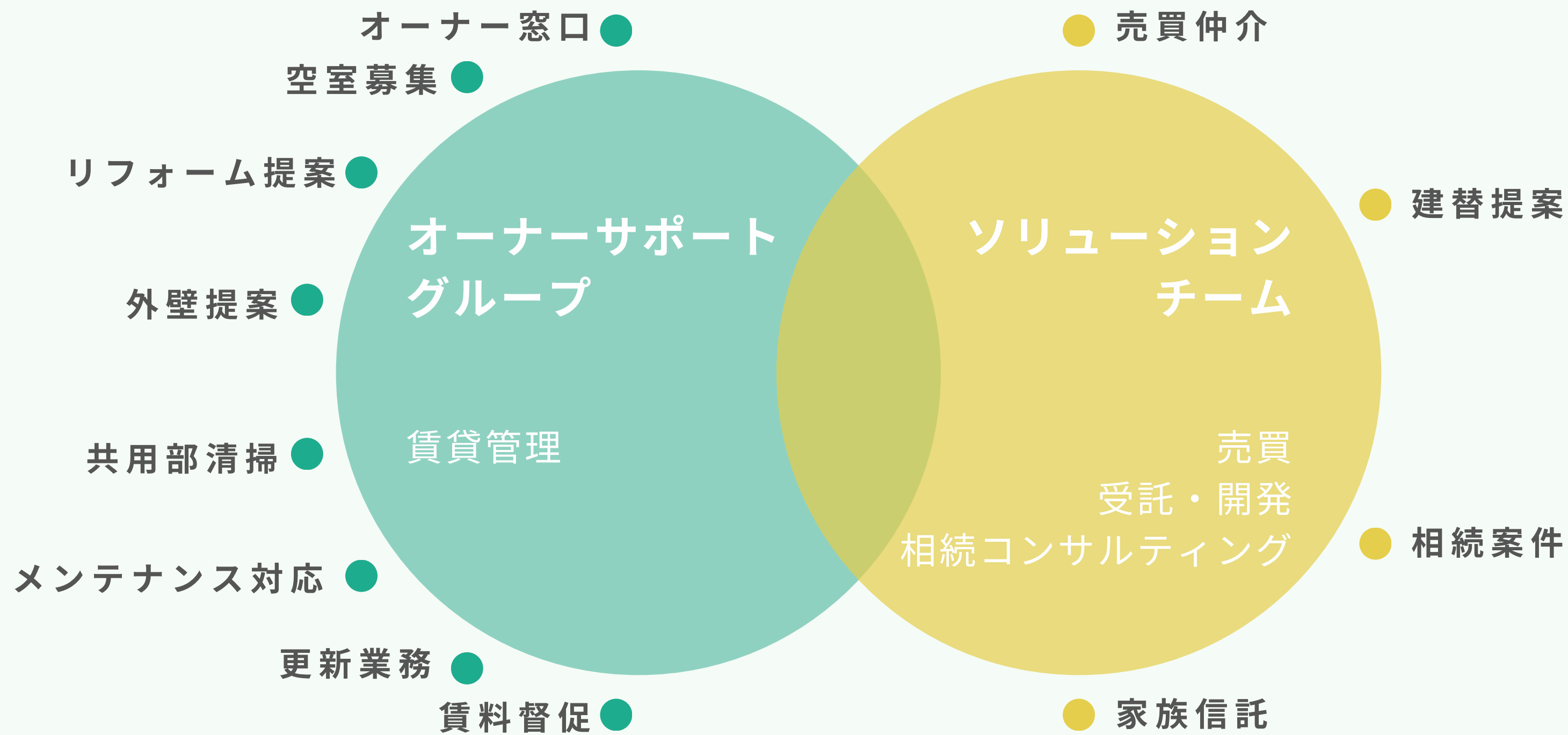
約**4,000**件・約**600**棟

(2020年10月現在)

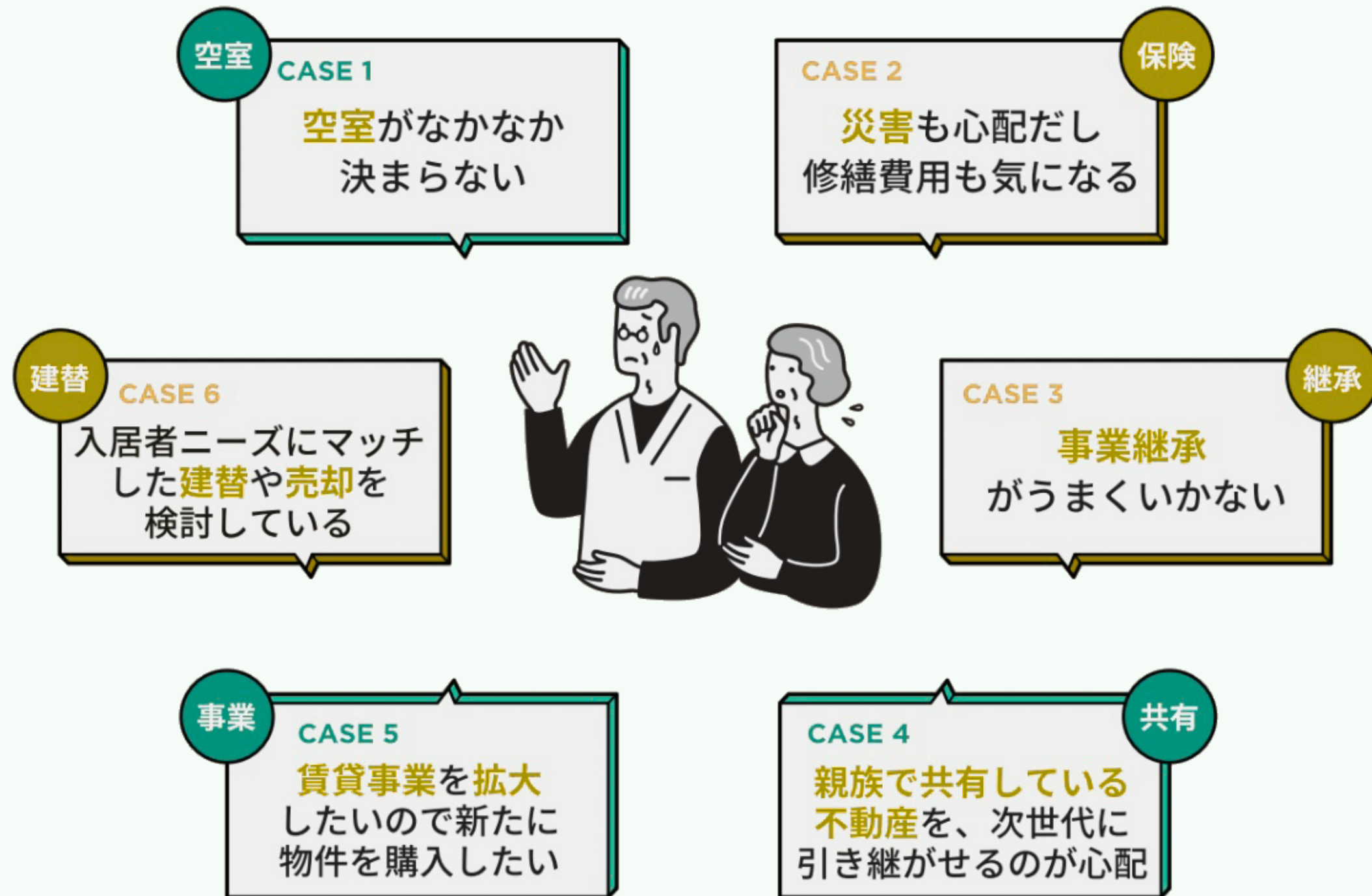




2つの営業柱



不動産にはさまざまな悩みが付きまといます



株式会社スペースは 総合コンサルティング会社 として
オーナー様のすべての悩みに対応していきます



当社のポイント



社員構成

男性社員
29名

女性社員
25名

男女比率 53.7%：46.3%

資格保有者数

営業社員32名のうち30名が宅地建物取引士を所有
さらに社員の多数が様々な資格を所有しています

賃貸不動産経営管理士	19名	損害保険募集人	14名
マンション管理士	5名	不動産コンサルティングマスター	2名
管理業務主任者	9名	一級建築士	2名
リフォームスタイリスト	1名	ファイナンシャルプランナー	3名
ホームステージャー2級・1級	8名	行政書士	1名

事務所移転

2025年5月に新しい事務所に移転
パワーナップ(仮眠)が出来る
休憩室もあります！





当社のポイント



フリーアドレス制度

決まった席はなく、毎日が自由席
ソロワークスペースで集中作業も可



社内DXの取り組み

オーナー様や入居者様とは
アプリで連絡



社内部活動

■野球 ■スイーツ ■ボウリング
■麻雀 ■山登り などなど...



働きやすさ取り組み中！

■在宅勤務 ■時差出勤制度
■週休2日制（年間休日115日）
■フレックス休日制度（休みの曜日が選べる）
■夏・冬期 長期休暇取得可



直近の新卒採用実績

■2022年

新卒男性1名（明海大学卒）
賃貸営業 リーシングチーム所属

■2023年

新卒女性1名（明海大学卒）
賃貸営業 リーシングチーム所属

■2025年

新卒男性1名（明海大学卒）
賃貸営業 管理チーム所属



明海大学OB 新卒採用の一例



1-インターンシップ

業務の説明・同行・体験などを通じて会社の雰囲気を感じていただきます。



2-アルバイト

インターンシップを経て興味を持っていた方には、会社のことをより知っていただくために、アルバイトで業務をさらに経験できる機会もご用意しております。※社長とのランチもあります！



3-面接

1～2回（1次面接→社長面接）



4-内定

○ インターンシップ募集中！ 

ご興味ある方はこの後の個別相談
でお声がけください！

ランチで、社長とフラットに しゃちよーランチ部♡

就活のこと
不動産業界のこと
なんでも

OK!

ひとりも、みんなも
大かんげいです！

3年生以上
ホテルランチ
無料!



社長
高山義章

● 対象者：3年生以上、就活中の学生

● 社長の本音が聞けるチャンスです！

応募はこちら

ご応募お待ちしております♪

場所 明海大学周辺ホテル
5名以上の参加で開催します！

株式会社スペース

<https://space-rent.co.jp/>

03-3385-3101 担当:安達





株式会社スペースが どんな会社かまずは確かめてください

2023年11月に **創業100周年** を迎えました！
新たな100年に向けて様々な取り組みを検討中です

都市開発が進む『中野駅』も魅力が一杯！

進化する会社と**街**で
不動産のプロを目指しませんか？

