

2025 高校生が考える
空き不動産活用コンテスト

『豊かな暮らし』とは何でしょうか。

- ・笑顔が絶えない生活がおくれること
- ・経済的に豊かであること
- ・文化的で充実した時間をすごせること

色々な『豊かな暮らし』を思い浮かべることができますが、あなたにとっての『豊かな暮らし』とは何か？とたずねられると、具体的な言葉として表現しにくいことに気づきます。

2025高校生が考える空き不動産活用コンテストのテーマは、
『豊かな暮らしを支える空き不動産活用』です。

まずは、改めてあなたにとっての『豊かな暮らし』を考えてみてください。
そのうえで『豊かな暮らし』を支える空き不動産の活用方法を提案してください。

対象とする空き不動産は、あなたの身近にある使われていない土地・建物、あるいはあなたとゆかりのある土地・建物とします。

あなた自身が豊かな暮らしをおくるための活用提案でも良いし、空き不動産活用が連鎖的につながり、まちや地域全体が豊かになるような提案でもかまいません。

暮らしを豊かにし、
皆が笑顔になるような提案を期待します。

テーマ

豊かな暮らしを支える空き不動産活用

募集期間

2025.04.01 tue >>> 2025.07.25fri

- 応募資格 日本在住の高校生。（個人・グループどちらでも可。1人（1グループ）1案まで。）
- 提出物 A3サイズに「空き不動産活用提案」をまとめてPDFデータで提出。
- 主催 明海大学不動産学部
- 後援 株式会社センチュリー21・ジャパン
一般社団法人全国賃貸不動産管理業協会 公益社団法人全日本不動産協会 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会
- 賞 最優秀賞1点（副賞：iPad）、優秀賞5点程度（副賞：図書カード1万円分）、特別賞1点（副賞：図書カード1万円分）
- 詳細 詳細は裏面を参照ください。特設ホームページにも掲載しています。



特設ホームページ QRコード

募集要項

■応募資格	日本在住の高校生を対象とし、個人での応募、グループでの応募共に可能です。同一応募者による複数点の応募は不可とします。
■募集期間	2025年4月1日（火）～2025年7月25日（金）
■応募登録料	無料
■応募登録先	明海大学不動産学部 特設ホームページ内  特設ホームページ QRコード
■登録・提出締切	2025年7月25日（金）23時59分
■審査委員	委員長 中城康彦（明海大学不動産学部教授），専門分野／工学（建築・都市・不動産鑑定） 委員 浜島裕美（明海大学不動産学部教授），専門分野／法学（民法） (予定) 藤木亮介（明海大学不動産学部教授），専門分野／工学（建築） 西村 愛（明海大学不動産学部准教授），専門分野／工学（都市） 麻 剣英（明海大学不動産学部講師），専門分野／不動産学（都市経済）
■賞	最優秀賞 /1点（副賞：iPad ※予定） 優秀賞 /5点程度（副賞：図書カード1万円分） 特別賞 /1点（副賞：図書カード1万円分）
■選考プロセス	提出された作品は、一次審査にて入選作品を選出（10選）します。 入選作品選出後、入選作品のプレゼンテーションを踏まえて最終審査にて各賞を決定します。 入選・入賞作品は、明海大学不動産学部特設ホームページにて掲載します。
■スケジュール	2025年4月 1日（火） 募集要項発表、登録・作品提出開始 2025年7月25日（金） 登録・作品提出締切 2025年8月 4日（月） 入選作品発表 2025年8月31日（日） 最終審査（明海大学浦安キャンパスでプレゼンテーションを実施していただきます）
■登録・作品提出方法	特設ホームページ内の提出フォームに必要情報を入力した上で、作品をPDFデータ（A3判横使い1枚 ファイル容量は5MB以内）にまとめて提出してください。 表現方法は自由とします。イラスト・図面・写真・グラフ・表・文章など、視覚的にも見やすい提案を求めます。 内容は以下の(1)～(5)を参考にしてください。なお、必ずしも(1)～(5)を網羅する必要はありません。また、(1)～(5)に関わらず適宜必要な情報を盛り込んでください。 (1) 提案タイトル (2) 提案コンセプト (3) 対象とする空き不動産の概要 (4) 空き不動産の使い方 (5) この提案がどのように豊かな暮らしを支えるのか
■注意事項	(1) 応募作品の提出方法は専用フォームのみとし、郵便または持参は受け付けできません。 (2) 応募作品は返却いたしません。 (3) 応募作品は未発表作品に限ります。 (4) コピーや模倣など、他者の権利を侵害する作品を提出することを禁止します。 (5) 入選・入賞後のトラブル等に関しては、すべて応募者の責任となります。 (6) 入選・入賞後に著作権侵害やその他の疑義が発覚した場合は、すべて応募者の責任となります。 また、そのような場合は主催者の判断により入選・入賞を取り消すことがあります。 (7) 明海大学不動産学部特設ホームページ内で入選・入賞作品の掲載を予定しています。 (8) 応募作品は明海大学の公開資料（ホームページやパンフレットなど）で公開される場合があります。 (9) 入選・入賞作品のプレゼンテーションの様子は、動画配信サイトなどで公開される場合があります。 (10) ご応募いただいた時点で、上記(1)～(9)に同意いただいたとみなします。
■その他	(1) 応募に際しての注意 応募作品の一部あるいは全部が、第三者の権利（知的財産権や著作権等）を侵害しないようにしてください。 特に書籍、雑誌、Web等から無断で複製した画像などを使用しないでください。 (2) 作品の権利関係について 応募作品および図面・写真等に関する著作権は、応募者もしくは権利保有者に帰属しますが、作品発表に関する優先的権利、および発表に際して作成する制作物の著作権は主催者が保有するものとします。 (3) 個人情報について ご提供いただきました個人情報は、明海大学不動産学部が適切に管理し、応募者の承諾なしに第三者に開示・提供することはありません。 ご提供いただきました連絡メールアドレス、応募代表者氏名、高校名、学年、指導教員名は、入選・入賞した際の連絡手段として利用させていただきます。また、入選・入賞作品の公開の際には、応募者氏名、高校名、学年を提出された作品とあわせて公開させていただきます。 ご提供いただいた個人情報は、応募者の承諾なしに上記以外の目的で利用することはありません。
■問合せ先	特設ホームページからご連絡ください。  特設ホームページ QRコード